

ARCHITETTURA
COMPOSIZIONE
PROGETTAZIONE

DOTT. ING. FRANCESCO AZZONI
VIA GONZAGA, 7 - 42017 NOVELLARA - RE
TEL. 0522/651184

Committente
"ITALCASA COSTRUZIONI EDILI S.r.l."
Via Strada Statale n° 53/A
42013 Casalgrande (RE)

Progetto: LOTTIZZAZIONE "S. ORSOLA"
CASALGRANDE ALTO

TAV. N.
9v

Oggetto:	PROGETTO ESECUTIVO PLANIMETRIA GENERALE SCHEMA RETE ELETTRIFICAZIONE	Data MARZO 2020	Scala 1:500
----------	--	--------------------	----------------

VARIANTE IN C.O.

LEGENDA

RETE IN PROGETTO

CABINA ENEL 3,86x2,30x2,30
IN PROGETTO

POZZETTO

LINEA DA INTERRARE

RETE VIA ZACCONI

SUPERFICIE TERRITORIALE = 17.241 mq
U.T. = 0,35 mq/mq
S.C. = 4.560 mq

LOTTI	n. Massimo alloggi	S.C.	SUP. FONDIARIA
lotto 1	10	900 mq	1.054
lotto 2	4	280 mq	905
lotto 3	4	280 mq	870
lotto 4	4	280 mq	870
lotto 5	6	480 mq	678
lotto 5bis	5	480 mq	620
lotto 5ter	5	480 mq	640
lotto 6	8	585 mq	922
lotto 7-7bis	10	795 mq	1.207
tot.alloggi	n. 56		
TOTALE S.C.	mq	4.560	
TOTALE SUP.FONDIARIA LOTTI RESIDENZIALI	mq		7.766
LOTTO PER CASA PROTETTA		S.C.	
All'interno del lotto : PARCHEGGI P3 = n. 30 per mq. 375 PARCHEGGI P1 = n. 10 per mq. 135 VERDE ATTREZZATO = mq. 1.814 CASA PROTETTA		mq	4.100
		3.000 mq	
TOTALE PARCHEGGI n. 78 P1 (+n.10 P1 all'interno del lotto casa protetta)	mq		976
TOTALE VERDE ALBERATO + AIUOLE	mq		2.004
TOTALE VERDE PRIVATO SENZA INDICE	mq		255
TOTALE STRADA	mq		1.431
TOTALE PEDONALE PUBBLICO	mq		666
TOTALE CABINA ELETTRICA	mq		43
TOTALE SUPERF. TERRITORIALE	mq		17.241

- AREA IN CESSIONE CON OPERE A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
- AREA DA REALIZZARE CONTESTUALMENTE ALLE ALTRE OPERE DI URBANIZZAZIONE
A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

